



Le lundi 13 mai 2024 à 20h00
Le conseil municipal s'est réuni sous la présidence
de Monsieur Denis LHOTELAIN, Maire

Date de la convocation : 06 mai 2024

Était présent l'ensemble du conseil municipal à l'exception de :
Monsieur Jacki PINON excusé et représenté par Madame Fabienne BARITUSSIO,
Madame Marie-France LHOTELAIN excusée et représentée par Monsieur Benoit DELORME.
Monsieur Fabian CHARLOT excusé et représenté par Monsieur Christian TREMLET,

Monsieur Jérémy PINCHON a été nommé secrétaire.

Point du Maire sur ce qui a été fait depuis la réunion du 08 avril 2024 et ce qui devrait être prévu par la suite :

- 8 avril : Avant le Conseil Municipal du soir, deux réunions ont eu lieu :
 - o Au matin : Ateliers du Scot avec Fabienne BARITUSSIO au Foyer rural de Champigny.
 - o L'après-midi : Commission des affaires scolaires à Witry-lès-Reims : Fabrice CHRISTOPHE et Marie-France LHOTELAIN étaient présents.
- 9 avril : L'après-midi, j'ai reçu Monsieur PERTIN, de l'entreprise GOURDON, pour les travaux sur la toiture de l'église.
 - o Au soir : Conseil d'Orientation voirie à Gueux.
- 11 avril : Réunion à la Mairie avec Monsieur DAVENNE d'AGENCIA, pour le programme de la salle des fêtes, étaient présents : Fabienne BARITUSSIO, Hervé GAUTIER, Patrice VIEILLARD et moi-même.
- 12-13 avril : Distribution du Petit Caurelois.
- 16 avril : Rendez-vous avec Monsieur SAN JOSE, au sujet des factures de réparations de la tondeuse TORO.
- 17 avril : au matin : Madame IMART, Végéta'lys est venue, rue de Witry, afin de compléter les ilots par quelques arbustes. Fabienne BARITUSSIO, les employés et moi étions sur place.
 - o En fin de matinée, Monsieur LEMONNIER du Pôle Beine-Bourgogne à déposer le dossier de Permis de Construire pour les travaux de l'école.
- 18 avril : Réunion en Mairie au sujet du cimetière avec Monsieur GENET, d'AGENCIA, le Maître d'œuvre VEGETUDE, Fabienne BARITUSSIO et moi.
 - o L'après-midi, je me suis déplacé au rond-point du pont côté Caurel-Lavannes à la demande de la Gendarmerie, suite à un contrôle de grande envergure.
- 19 avril : Carnaval des écoles à Caurel.
- 22 avril : Au matin, réunion du PLUÍ-H à Witry-lès-Reims.
 - o En fin de matinée, accord de la Fédération de Chasse de la Marne pour les plantations de haies sur le terrain de la future salle des fêtes.
 - o Dans la journée, début des travaux de démolition du blockhaus au cimetière.

- 24 avril : Réunion à la Mairie de Caurel pour la piste cyclable, avec Madame Imane EL HAMRAOUI, directrice du Pôle Beine-Bourgogne, Monsieur GENSSE, responsable du schéma cyclable, au Grand Reims, Monsieur Christophe CUIF, adjoint de Witry-lès-Reims, Marie-France LHOTELAIN, Christian DEHAIES, Christian TREMLET et moi-même.
 - o Au soir : Réunion à la Mairie pour la brocante afin de définir la circulation et les stationnements, étaient présents Jacki PINON, Nicolas OPYRCHAL et moi, Fabien BOCQUILLON s'étant excusé.
- 25 avril : Rendez-vous avec Madame SARTON DU JONCHAY, de la Fédération de Chasse pour une visite sur le terrain pour les haies à planter.
- 29 avril : Fin de la démolition du Blockhaus.
- 30 avril : Préparation de la brocante.

- 1 mai : 30^{ème} brocante sous un soleil inespéré, avec beaucoup de monde et sans trop de problèmes. Une réussite exceptionnelle !
- 2 mai : Journée plus difficile, cambriolage de la Mairie dans la nuit du 1^{er} au 2. Cinq portes ont été fracturées, mais pas de vol conséquent, quelques bouteilles de champagne.
 - o L'après-midi : j'ai déposé plainte à la Gendarmerie de Witry-lès-Reims et fait appel à un serrurier après avoir déclaré le sinistre aux assurances.
 - o Toujours dans l'après-midi, Monsieur LEMONNIER est venu à l'école de Caurel avec les entreprises chargées des travaux.
- 6 mai : Au matin : début des travaux d'installation des feux récompenses par l'entreprise T1.
 - o A 14 heures : rendez-vous de chantier au Château d'eau.
- 7 mai : Nous avons pris des renseignements pour installer des caméras dans la Mairie, auprès d'HOMIRIS, cette société surveille déjà les ateliers.
- 8 mai : Cérémonie au monument aux morts, pour la commémoration de la victoire du 8 mai 1945, de nombreuses personnes ont participées, malgré les ponts ou plutôt les viaducs. En ce qui concerne le Conseil Municipal, nous étions 10 conseillers présents, et un excusé.
- 13 mai : Installation des feux récompenses.
 - o Intervention de l'entreprise HAEZEBROUCK pour l'entretien des cloches de l'église.
 - o L'entreprise GOBRON – CHEMIN est venue à la Mairie pour établir un devis pour les dégâts sur les portes suite au cambriolage.

Nous allons maintenant passer à l'ordre du jour,

Développement de l'ordre du jour

1- Le compte rendu du Conseil Municipal du lundi 8 avril 2024 est approuvé à l'unanimité.

2- Programme de la salle des fêtes :

Présentation du programme par Monsieur DAVENNE, AGENCIA.

Bilan prévisionnel ce qui comprend :

- Travaux
- Honoraires techniques
- Frais et taxes divers

Subventions éventuelles

Le projet est approuvé par l'ensemble du Conseil Municipal à l'exception de Monsieur Benoît DELORME + 1 et de Monsieur Jérémie PINCHON.

- 3- Diagnostics des structures du corps de ferme.**
En priorité : la réhabilitation de la maison principale.
La maison d'à côté est en très mauvais état, les appentis seront surement démolis.
Par la suite les granges seront réhabilitées pour créer des logements.
- 4- Extension du cimetière.**
L'appel d'offres est lancé, les réponses sont prévues pour le 10 juin.
Le blockhaus a été démolé.
- 5- Plantations de haies avec la Fédération de Chasse de la Marne.**
Un contrat a été signé avec la Fédération, la plantation sera faite en septembre.
L'ensemble des arbustes et du matériel sera fourni par la Fédération de Chasse.
La Commune réalisera la plantation des 2 haies de 100 m.
- 6- Clôture pour verger, salle des fêtes et espace boisé.**
La déclaration préalable pour la clôture a été déposée en Mairie.
3 devis ont été demandés :
- Entreprise JUVIGNY : 51 722€ HT
- Entreprise LAMORLETTE : 54 132€ HT
- Entreprise BATI JARDIN : 53 684€ HT
Les travaux ne seront pas réalisés avant juillet – août.
- 7- Travaux des écoles.**
Les travaux débuteront en juillet.
- 8- Suite piste cyclable.**
Le projet est de nouveau dans le schéma cyclable du Grand Reims.
Une réunion est à prévoir avec les agriculteurs concernés.
Les travaux sont pris en charge par le Grand Reims.
- 9- Demande de devis pour une alarme à la Mairie.**
Suite au cambriolage, il est décidé d'installer une alarme ainsi que des caméras.
Un rendez-vous est prévu dans les jours à venir, la société HOMIRIS qui interviendra, assure déjà la surveillance des ateliers communaux.
- 10- Toiture de l'église.**
Des devis ont été demandés à l'entreprise GOURDON.
- Pour les ardoises du clocher : 3 700 € HT
- Pour les 2 versants : 85 347 € HT
D'autres devis vont être demandés.
- 11- Blason du château d'eau.**
Le blason sera orienté vers le côté de Witry-lès-Reims.
Il mesurera 2,50 x 2,50m pour un montant de 6 500,00 € HT.
- 12- SAN JOSE.**
Concernant la tondeuse TORO pour des réparations faites 2 fois en peu de temps. La facture va être modifiée.

13- Dépôt sauvage.

L'entreprise H2O a fait un mur de terre de chaque côté derrière le pont de Pomacle et à proximité de la ligne de chemin de fer pour éviter les dépôts sauvages.

L'enlèvement des plaques d'amiante a été payé par le Grand Reims.

14- Zone d'activités Caurel Witry.

Dans la zone une dizaine de bâtiments vont débiter.

15- Questions diverses

- Voir pour les caméras dans le village,
- Revoir le règlement intérieur de la salle des fêtes existante (Fabienne BARITUSSIO)
- Elections Européennes, le 9 juin (Éric PIERROT)
- Organisation pour la course cycliste du 19 mai (Hervé GAUTIER)
- Le P'tit Caurellois est bien fait (Nicolas OPYRCHAL)

Ce qui suivra :

- L'installation des feux récompenses.
- La course cycliste.
- Le nettoyage des trottoirs.
- Des alarmes à la Mairie.
- Le projet de la piste cyclable.
- Le programme définitif de la salle des fêtes étant terminé, une consultation sera faite pour un choix d'architecte.
- Les travaux à prévoir au corps de ferme.
- Les résultats de l'appel d'offres pour le cimetière.
- Le blason au château d'eau.
- Des devis complémentaires pour la toiture de l'église.

Prochains rendez-vous :

- 15 mai : Réunion à la Mairie avec Monsieur DEVYNCK, du département pour définir l'accès à la salle des fêtes.
- 19 mai : Course cycliste organisée par Bétheny sports événements.
- 21 mai : nettoyage des trottoirs rue Jamey Ponsinet et rue de Berru,
 - o 14 h : rendez-vous au Château d'eau.
- 24 mai : Ateliers du PLUI-H (Denis LHOTELAIN) au foyer rural de Faverolles et Coëmy
- 3 juin : Ateliers Scot (Fabienne BARITUSSIO) à la salle associative de Warmeriville.
- 10 juin : Ateliers PLUI-H (Denis LHOTELAIN) à l'espace Jean GUY à Chigny-les-Roses.
- 13 juin : Voyage du CCAS à DINANT.
- 27 juin : Les escalpades à Caurel

La date du prochain conseil sera le lundi 17 juin 2024 à 20h00

La séance est levée à 22h28.